

Поручение № 1440-4А  
на реализацию арестованного имущества  
Номер регистрационный в ПИБИ Ф-6314-М

17 СЕБ 018

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее - Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Территориального управления В.В. Быстрова, действующего на основании Доверенности от 20.04.2018 № И22-20/9134, в соответствии с Договором от 29.06.2018 № 4-АИ/2018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 30.08.2018 (Коптевский ОСП УФССП России по Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 03.09.2018 № 77902/18/1221/Коп-13, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 10.09.2018, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Каплицкой В.Ю. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Насыровой А.Н., арестованное в ходе исполнительного производства (№ 11436/18/77036-ИП от 08.06.2018) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 36,7 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)	4922400,00	4922400,00	г. Москва, ул. Зои и Александра Космодемьянских, д. 29, кв. 48.	Да	кн 77:09:00030 15:4140

Перечислить денежные средства на депозитный счет (Коптевский ОСП УФССП России по Москве) по следующим реквизитам:

Наименование банка                    ГУ Банка России по ЦФО  
ИНН                                            7704270863  
КПП                                            774345004  
БИК                                            044525000  
Лицевой счет                              05731А53610  
Расчетный счет                            40302810045251000079

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 11436/18/77036-ИП от 08.06.2018. Судебный пристав-исполнитель – Каплицкая В.Ю. Должник – Насырова А.Н.». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя  
Территориального управления

В.В. Быстров

Исп: Черненко Т.П.  
тел: 8(495)607-67-11  
Отдел реализации арестованного имущества

## ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

для регистрации граждан, проживающих в доме № 29

квартире № 48 по улице КОСМОДЕМЬЯНСКИХ З. И А.

Г.МОСКВА

(наименование населенного пункта)

## Раздел 1. Сведения о владельцах жилого помещения

№ п/п	Фамилия, имя, отчество,	С какого времени владеет собственностью	Доля жилого помещения и ее размер
1	НАСЫРОВА АНФИСА НАЗИФОВНА	04.11.2002	Доля собственности - 1, площадь доли - 36.7 кв. м

## Раздел 2. Сведения о зарегистрированных гражданах

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, в т.ч. детей до 14-летнего возраста, место рождения (республика, край, область, округ, район, город, пгт, село, деревня, аул, кишлак)	Дата и год рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города (поселка) название улицы и № дома	Цель прибытия и на какой срок прибыл	Гражданство	Документ, удостоверяющий личность (вид, серия и номер, когда и каким органом, учреждением выдан)	Отметки о постановке на воинский учет (для военнообязанных)	Отметка о регистрации по месту жительства и дата	Отметки о снятии с регистрационного учета по месту жительства и дата
1	НАСЫРОВ ВАДИМ ХАТИБОВИЧ Россия, обл. Тюменская, г. Нижневартовск	13.02.1984	14.03.2003 Россия, обл. Тюменская, г. Нижневартовск	ПОСТОЯННО	Россия	Паспорт РФ, серия 45 12 № 845541, 07.11.2012, Отд. УФМС России по гор. Москве по району Коптево	28.11.2007	14.03.2003	
2	НАСЫРОВА АНФИСА НАЗИФОВНА Россия, обл. Башкирская, р-н Янаульский, Кумово	28.07.1954	29.10.2007 Россия, обл. Тюменская, г. Нижневартовск	ПОСТОЯННО	Россия	Паспорт РФ, серия 67 00 № 363273, 04.04.2001, 3 ГОМ УВД г. Нижневартовска Ханты-Мансийского АО Тюменской области		29.10.2007	

Выписка верна 21 Августа 2018 г.

Ответственное лицо





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

30.08.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель Коптевский ОСП УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083 Каплицкая Виктория Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.06.2018 № 11436/18/77036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 001951411 от 16.05.2018, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-0799/2018, вступившему в законную силу 14.04.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: обратить взыскание на заложенное имущество по Договору залога №ДИ-ДЗР-321/16 от 22 декабря 2016 г.- Квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Зои и Александра Космодемьянских, д.29, кв.48, площадью 36,7 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0003015:4140, принадлежащую Насыровой Анфисе Назифовне на праве собственности, путем осуществления реализации предмета залога с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 922 400, 00 рублей, с уплатой залогодержателю - "Акционерный коммерческий банк "Держава" публичное акционерное общество" из стоимости заложенного имущества задолжности по Кредитному договору №ДЗР-321/16 от 22 декабря 2016 г., в отношении должника: Насыровой Анфисы Назифовны, 28.07.1954 года рождения, адрес должника: ул. Зои и Александра Космодемьянских, д. 29, кв. 48, г. Москва, Россия, 125130, в пользу взыскателя: АКБ "Держава" ПАО, адрес взыскателя: пер. Саввинский Б., д. 2, стр. 9, г. Москва, Россия, 119435,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.08.2018 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Зои и Александра Космодемьянских, д.29, кв. 48	1,00	4 922 400,00	4 922 400,00	

Итого на сумму 4 922 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не



Постановление о передаче на реализацию  
на торгах  
к ИП № 11436/18/77036-ИП

позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

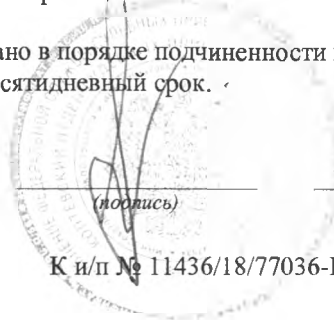
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ, 107078, Россия, г. Москва, , , пер. Орликов, д. 3 Б, ,

5. Копию настоящего постановления направить.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Каплицкая В.Ю.

К и/п № 11436/18/77036-ИП

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Второе территориальное управление

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Стрелецкая, д. 9А

Телефон: 8 (495) 656-29-50, 8 (495) 656-22-19

Номер заказа некорректный



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, дом 29

стр. 1

## Д Л Я С Л У Ж Е Б Н О Г О П О Л Ъ З О В А Н И Я

Квартира № 48

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
12	1	жилая изолированная	19,1	19,1				267	16.08.2001 г.	
	1а	балкон					0,8		16.08.2001 г.	
	2	кухня	7,0		7,0				16.08.2001 г.	
	3	санузел совмещённый	3,5		3,5				16.08.2001 г.	
	4	коридор	7,1		7,1				16.08.2001 г.	
Итого по квартире			36,7	19,1	17,6		0,8			

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

19.06.2018 г.

Исполнитель

Иванов О.С.



КСЕРОКОПИЯ

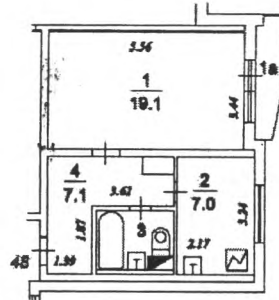


ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКВЫ

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

Адрес : город Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, дом 29

12 этаж



КСЕРОКОПИЯ

№14 Второе территориальное  
управление  
ГБУ МосгорТИИ

Масштаб 1:200

Позэтажный план составлен по состоянию на дату  
последнего обследования: "16" августа 2001 г.

